	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-020
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA	Versión	5
		Vigencia	30/07/2024

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	05/05/2025	**PERIODO REPORTADO DEL:** 1/04/2025	**AL:** 30/04/2025
CONTRATO Nº	168-00-A-COFAC-DIFRA-2023	**CONTRATISTA**	MARIO DE JESUS GIL CARDONA
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUÁREZ"		
FECHA DE INICIO	11/01/2024	**FECHA DE TERMINACIÓN**	30/04/2025

VALOR INICIAL	$ 458.726.198,00	**VALOR ADICIONAL** (Si aplica)	$ 211.549.685,49	**VALOR REDUCCIÓN** (Si aplica)	$ 0,00	**VALOR TOTAL** $ 670.275.883,49

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

A la fecha se trabaja en revision total de cantidades y balance

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

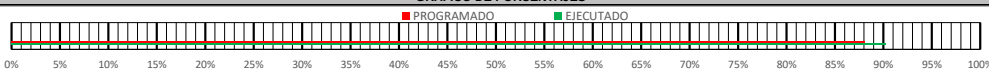
Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Director de Interventoría (Ingeniería Civil	1	50%	50%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Residente de Interventoría (Ingeniería)	1	100%	100%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Auxiliar de Interventoría (Ingeniería Civil)	1	100%	100%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Inspector SISOMA	1	100%	100%	SI	N/A
						TOTAL	4				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha	81.99%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 57	1,01%	**90,25%**	**88,12%**	**2,13%**
Semana 58	1,51%			
Semana 59	0,68%			
Semana 60	0,85%			
Semana 61	4,20%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**88,12%**
EJECUTADO		**90,25%**

5- DESCRIPCIÓN DEL SEGUIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN

EL PRESENTE INFORME DE INTERVENTORIA CORRESPONDE AL CONTROL, TÉCNICO, ECONÓMICO, JURÍDICO, FINANCIERO, ADMINISTRATIVO Y CONTABLE DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUÁREZ" CON SUS RESPECTIVOS ANEXOS QUE SOPORTAN EL CONTROL DEL MISMO AL MES DE FEBRERO.

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Dias	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	476	476	0
Proyección	476	476	0

7- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Interventor)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES
INFORME DE INTERVENTORIA SOBRE CTO DE OBRA	SI	SI	SI	Ver tambien en plataforma SECOP II informe supervision 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023
POLIZAS	SI	SI	SI	N/A
ACTAS DE PAGO	SI	SI	SI	N/A
INFORMES SEMANALES	SI	SI	SI	N/A
REGISTRO FOTOGRAFICO	SI	SI	SI	N/A
ACTAS DE COMITES	SI	SI	SI	N/A
BITACORA	SI	SI	SI	N/A
FORMATO DE OBRA PUBLICA	SI	SI	SI	N/A
INFORME SISOMA	SI	SI	SI	Ver tambienen plataforma SECOP II informe supervision 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023

8 - DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA CORRESPONDEN A LAS LISTADAS EN EL APARTADO ANTERIOR CUYO SUSTENTO SON LOS DOCUMENTOS ANEXOS AL PRESENTE INFORME

9- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES PENDIENTES

NO EXISTEN ACTIVIDADES QUE SE PUEDAN CONSIDERAR PENDIENTES, SE TIENE COMO COMPROMISOS LOS ÍTEMS CONTRACTUALES.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+Indirectos+IVA	$ 458.726.198,00	$ 458.726.198,00	$ 604.923.984,85	90,25%	$ 65.351.898,64	9,75%
Adiciones	$ 211.549.685,49	$ 211.549.685,49				
Reducciones	$ 0,00	$ 0,00				
TOTAL	$ 670.275.883,49	$ 670.275.883,49				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 458.726.198,00	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 211.549.685,49	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 670.275.883,49	
ANTICIPO (Si aplica)	NO APLICA	
PRIMER PAGO	$ 27.783.682,68	El pago que se habia relacionado previamente que correspondia a 10.000.000,00 no se realizo. Por tal razon se realiza un nuevo paquete de pago donde se estan tramitando los $ 10.000.000,00 de la reserva presupuestal y $ 17.783.682,68 correspondiente al pago proporcional por el avance de obra.
SEGUNDO PAGO	$ 19.124.161,27	Segundo pago parcial acorde a minuta de contrato
TERCER PAGO	$ 27.211.715,46	Tercer pago parcial acorde a minuta de contrato
CUARTO PAGO	$ 41.688.884,27	Cuarto pago parcial acorde a minuta de contrato
QUINTO PAGO	$ 17.962.413,16	Quinto pago parcial acorde a minuta de contrato
SEXTO PAGO	$ 9.393.444,52	Sexto pago parcial acorde a minuta de contrato
SEPTIMO PAGO	$ 29.079.222,76	Septimo pago parcial acorde a minuta de contrato
OCTAVO PAGO	$ 43.964.267,67	Octavo pago parcial acorde a minuta de contrato
NOVENO PAGO	$ 54.138.855,33	Noveno pago parcial acorde a minuta de contrato
DECIMO PAGO	$ 44.466.716,45	Decimo pago parcial acorde a minuta de contrato
UNDECIMO PAGO	$ 28.451.161,79	Undecimo pago parcial acorde a minuta de contrato
DUODECIMO PAGO	$ 63.204.084,82	Duodecimo pago parcial acorde a minuta de contrato
DECIMO TERCER PAGO	$ 37.198.237,42	Decimo tercer pago parcial acorde a minuta de contrato
DECIMO CUARTO PAGO	$ 97.637.143,52	Decimo cuarto pago parcial acorde a minuta de contrato
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 541.303.991,12	

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Atendiendo que el proyecto va iniciando su estapa final, se considero el cambio de dedicación del Director de Interventoria al 50%.

13- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

SE RELACIONA EL ESTADO REPORTADO.

DIA	MES	AÑO	SECO	LLUVIA	DURACION	FOLIO EN BITACORA	OBSERVACIONES
01	ABRIL	2025	X		Todo el día	48	Nublado la mayor parte del día
02	ABRIL	2025		X	0:55 horas	49	Lluvia moderada desde 8:00am hasta 8:55am.No se reporta afectaciones en la ejecución de actividades.
03	ABRIL	2025	X		Todo el día	50	Nublado la mayor parte del día
04	ABRIL	2025	X		Todo el día	51	Nublado la mayor parte del día
05	ABRIL	2025	X		Todo el día	52	Nublado la mayor parte del día
06	ABRIL	2025	X		Todo el día	-	DOMINGO - Nublado la mayor parte del día
07	ABRIL	2025	X		Todo el día	53	Nublado la mayor parte del día
08	ABRIL	2025	X		Todo el día	54	Nublado la mayor parte del día
09	ABRIL	2025	X		Todo el día	55	Nublado la mayor parte del día
10	ABRIL	2025		X	2:20 horas	56	Lluvia moderada desde 1:30pm hasta 3:50pm.No se reporta afectaciones en la ejecución de actividades.
11	ABRIL	2025	X		Todo el día	57	Nublado la mayor parte del día
12	ABRIL	2025	X		Todo el día	57	Nublado la mayor parte del día
13	ABRIL	2025	X		Todo el día	-	DOMINGO - Nublado la mayor parte del día
14	ABRIL	2025	X		Todo el día	57	Nublado la mayor parte del día
15	ABRIL	2025	X		Todo el día	59	Nublado la mayor parte del día
16	ABRIL	2025	X		Todo el día	60	Nublado la mayor parte del día
17	ABRIL	2025	X		Todo el día	-	FESTIVO - Nublado la mayor parte del día
18	ABRIL	2025	X		Todo el día	-	FESTIVO - Nublado la mayor parte del día
19	ABRIL	2025	X		Todo el día	-	Nublado la mayor parte del día
20	ABRIL	2025	X		Todo el día	-	DOMINGO - Nublado la mayor parte del día
21	ABRIL	2025	X		Todo el día	61	Nublado la mayor parte del día
22	ABRIL	2025	X		Todo el día	61	Nublado la mayor parte del día
23	ABRIL	2025	X		Todo el día	62	Nublado la mayor parte del día
24	ABRIL	2025	X		Todo el día	63	Nublado la mayor parte del día
25	ABRIL	2025	X		Todo el día	64	Nublado la mayor parte del día
26	ABRIL	2025	X		Todo el día	64	Nublado la mayor parte del día
27	ABRIL	2025	X		Todo el día	-	DOMINGO - Nublado la mayor parte del día
28	ABRIL	2025		X	2:00 horas	65	Lluvia moderada desde 7:30am hasta 9:30am.No se reporta afectaciones en la ejecución de actividades.
29	ABRIL	2025	X		Todo el día	65	Nublado la mayor parte del día
30	ABRIL	2025	X		Todo el día	66	Nublado la mayor parte del día

TE YEIMY MARCELA RIOS RODRIGUEZ
Supervisor Contrato de Interventoria No. 168-00-A-COFAC-DIFRA-2023
Grado Firma y Posfirma